



Kallelse

Instans Miljö och Byggnadsnämnden

Plats Stadshuset plan 2 Carlstensrummet
Tid Torsdagen den 24 april kl 09:00-11:35

Ledamöter Charlotta Windeman (M)
Mats Frisell (S)
Claes Andersson (L)
Susanne Jönsson (S)
Kenneth Frii (C)

Ordförande
1:e vice ordförande
2:e vice ordförande

Ersättare Alexander Gustafson (M)
Jim Lundgren (SD)
Louise Nilsson (M)
Henry Larsson (V)
Tomas Emanuelsson (S)

Charlotta Windeman (M)
Ordförande

Moa Stensson
Sekreterare

Dagordning

Förslag till beslut

1		Upprop	
2		Val av justerare	Utses
3		Tillkommande och utgående ärenden	Fastställs
4		Anmälan om jäv under sammanträdet	Antecknas

Information

5	2025-194	Information från verksamheten 09:05-09:20	Antecknas
6	2025-195	Redovisning av delegationsbeslut	Antecknas

Miljö:

- MOBNM-2022-275 M-2025-293 - ARÖD 4:34 - Klagomål buller
- MOBNM-2025-556 M-2025-296 - HERMANSBY 2:26 - Ansökan om dispens för längre tömningsintervall för slam eller fosforfilter
- MOBNM-2024-2025 M-2025-234 - MÅLAREN 5 - Ansökan om tillstånd inom vattenskyddsområde

Bygg:

- MOBN 2024-000724 D2025-0003002025-03-21 Marstrand 73:3 - Bygglov för ändrad användning av del av flerbostadshus till verksamhetslokal för handel
- MOBN 2024-000744 D 2025-000220 Rogstorp 1:32 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus
- MOBN 2025-000094 D2025-000344 SJÖHÅLA 3:34 - Bygglov för ombyggnad och fasadändring av enbostadshus, samt installation av eldstad

09:20-09:45

7	2025-196	Beslut från annan myndighet 09:45-09:55	Antecknas
---	----------	--	-----------

Miljö

- | | | | |
|----|-----------------|--|---------------------|
| 8 | 2025-197 | Information om upphävt vattenskyddsområde
<i>Kristina Franzén</i>
09:55-10:05 | Antecknas |
| 9 | MOBN2024/0050-3 | Romelanda-Skår 1:23 – Vitesföreläggande, förbud att ta emot massor, ta bort utfyllnad med avfallsmassor samt försiktighetsmått vid hantering av massor
<i>Sara Zanders</i>
10:05-10:15 | Beslut |
| 10 | MOBN2025/0041-2 | Yttrande samråd - detaljplan för bostäder "Kareby park"
<i>Therése Albertsson</i>
10:15-10:25 | Omedelbar justering |
| 11 | MOBN2025/0042-1 | Risby 1:28 – Förbud med vite mot utsläpp av avloppsvatten (MOBNM-2022-936)
<i>Anna Teleberg</i>
10:25-10:35 | Beslut |
| 12 | MOBN2025/0043-1 | Holm 3:5 – Förbud med vite mot utsläpp av avloppsvatten (MOBNM-2025-578)
<i>Anna Teleberg</i>
10:35-10:45 | Beslut |

Paus 10:45-10:55**Bygg**

- | | | | |
|----|-----------------|---|--------|
| 13 | MOBN2025/0040-1 | MOBN 2020-000157 - ÖDSMÅL 2:21 - Eventuellt olovlig byggnation
<i>Nanna Starast</i>
10:55-11:05 | Beslut |
| 14 | MOBN2025/0040-2 | MOBN 2024-000875 - KONVALJEN 2 - Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
<i>Sara Niklasson Berg</i>
11:05-11:15 | Beslut |
| 15 | MOBN2025/0040-3 | MOBN 2023-000681 - TJUVKIL 2:138 - Bygglov/rivningslov för ombyggnad av småbåtshamn
<i>Aldin Hadziselimovic</i> | Beslut |

11:15-11:25

- | | | | |
|----|-----------------|---|--------|
| 16 | MOBN2025/0040-5 | MOBN 2025-000159 - TJUVKIL 2:135 - Bygglov för nybyggnad av mur | Beslut |
|----|-----------------|---|--------|

Ingrid Fjordhult

11:25-11:35

Övrigt