



## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

Plats: Inlandsrummet, plan 2, Kungälv stadshus  
Tid: torsdag 30 maj 2024 klockan 9.00 – 12.00

### Närvarande:

|                              |                                           |
|------------------------------|-------------------------------------------|
| Emelie Gillberg (S)          | Ordförande, beredningen trygghet och stöd |
| Pia Gillerstedt (S)          | Utskottet trygghet och stöd               |
| Jonas Andersson (S)          | Utskottet för samhälle och utveckling     |
| Britta Malmberg Ohlsson (M)  | Beredningen för samhälle och fritid       |
| Margaretha Jonsson           | Vice ordförande, Kungälv PRO-förening     |
| Pia Stål                     | Kungälv PRO-förening                      |
| Yvonne Byberg                | Hermansby/Ytterby PRO                     |
| Gunilla Hoff                 | SPF Seniorerna                            |
| Tommy Ohlsson                | SPF Solberga-Håla                         |
| Eva Andersson                | Kareby SPF                                |
| Björn Thorén                 | SPF Romelanda                             |
| Ewa Andergren                | Kärna Pensionärsförening SPF              |
| Birgitta Berghänel-Sikberger | Riksförbundet pensionärsgemenskap RPG     |

### Ej närvarande:

|                        |                                       |
|------------------------|---------------------------------------|
| Ronita Larson (SD)     | Beredningen för trygghet och stöd     |
| Mats Frisell           | Kungälv PRO-förening                  |
| Ruth Andersson         | Kungälv PRO-förening                  |
| Anita Gillberg         | Hermansby/Ytterby PRO                 |
| Lars-Åke Hansson       | SPF Solberga-Håla                     |
| Inga-Lill Färnström    | Kareby SPF                            |
| Gunnel Bengtsson       | SPF Romelanda                         |
| Ulla Sara Andersson    | Kärna Pensionärsförening SPF          |
| Guðrun Larsson Frilund | Riksförbundet pensionärsgemenskap RPG |

### Övriga närvarande:

|                             |                                        |
|-----------------------------|----------------------------------------|
| Lena Arnfelt                | Sektorchef trygghet och stöd           |
| Maria Stenmark              | Verksamhetschef äldreomsorgen          |
| Dana Alamine                | Enhetschef trygghetslarmet             |
| Lotta Björkqvist            | Enhetschef rehabenheten/hälsofrämjande |
| Cathrine Hellström Rosenlöf | Enhetschef planering och rekrytering   |
| Johan Sjöholm               | Utvecklingsledare trygghet och stöd    |



## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

Sekreterare: Jennie Råå

Jennie Råå

Ordförande: Emelie Gillberg  
Emelie Gillberg (17 juni 2024 14:18 GMT+2)

Emelie Gillberg

Justerare: Margaretha Jonsson  
Margaretha Jonsson (17 juni 2024 12:12 GMT+2)

Margaretha Jonsson, Kungälv PRO-förening.

## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

### Innehåll

|     |                                            |    |
|-----|--------------------------------------------|----|
| 1.  | Upprop .....                               | 4  |
| 2.  | Val av justerare .....                     | 5  |
| 3.  | Godkännande av dagordning .....            | 6  |
| 4.  | Föregående mötesprotokoll .....            | 7  |
| 5.  | Information om GPS-klockan .....           | 8  |
| 6.  | Förslag på medborgardialog/boenderåd ..... | 9  |
| 7.  | Alternativa boenden för äldre .....        | 10 |
| 8.  | Framtida boendeformer .....                | 11 |
| 9.  | Matleveranser .....                        | 12 |
| 10. | Dialog kring frivilligverksamheten .....   | 13 |
| 11. | Äldreplanen, nuläge .....                  | 14 |
| 12. | Sommarbemanning .....                      | 15 |
| 13. | Övriga frågor .....                        | 16 |
| 14. | Mötets avslutande .....                    | 17 |
| 15. | Bilagor .....                              | 18 |

## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

§1

### 1. Upprop

Upprop genomförs av alla ledamöter.

### Beslut

Närvarolistan godkänns och noteras i protokollet.



## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

§2

### 2. Val av justerare

Till justerare av dagens protokoll föreslås Margaretha Jonsson, Kungälv PRO-förening.

### Beslut

Margaretha Jonsson, utses till att justera protokollet.

## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

§3

### 3. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns och övriga punkter noteras.

### **Beslut**

Dagordningen fastställs.

## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

§4

### 4. Föregående mötesprotokoll

Föregående mötesprotokoll från 2024-04-04 godkännes och läggs till handlingarna.

### Beslut

Föregående protokoll godkänns.

## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

§5

### 5. Information om GPS-klockan

Dana Alamine enhetschef för trygghetslarmet ger en uppföljande information om GPS-klockan, se bilaga *GPS-larm*.

På kommunens pensionärsråd 2023-09-21 informerade Dana Alamine om ett pilotprojekt med en GPS-klocka som kan användas som ett komplement till trygghetslarmet när brukaren vill vistas utomhus. Dock har kommunen valt att inte gå vidare med just den lösningen utan alternativet till GPS-klockan och komplement till dagens Enzo-klocka är ABBY-klockan. ABBY bygger på samma system som kommunen redan använder och hanteras på samma sätt som Enzo. Brukaren larmar genom att trycka på knappen när personen vistas utanför hemmet. ABBY har ett självkostnadspris på 601 kronor per månad. Intresset har varit svalt från brukarna.

Dialog förs om kostnad, nya digitaliserade alternativ och tryggheten att kunna röra sig utanför hemmet.

Förslag om att skapa en testgrupp för ABBY-klockan i väntan på en GPS-lösning diskuteras. Dana Alamine och Lena Arnfelt tar med sig frågan.

### Beslut

Informationen antecknas till protokollet.



## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

### §6

#### 6. Förslag på medborgardialog/boenderåd

Pia Gillerstedt, Emelie Gillberg och Lena Arnfelt återkopplar om förslaget hur en medborgardialog kan se ut på kommunens vård- och omsorgsboende.

Förslaget är att hitta fokusfrågor som rådet är delaktiga i att ta fram. Beredning inför rådet i september, fokusfrågan tas med till rätt tjänstepersoner och boenderåd genomförs i oktober och utvärdering i december.

Dialog förs om fokusfrågor och verksamhetsfrågor och vikten av att hålla isär frågeställningarna på boenderåden.

Ledamoten för riksförbundet pensionärsgemenskap RPG menar på att det är intressant att ta del av boendets verksamhetsutveckling, och ställer frågan om det finns möjlighet till att ha det som fokusområde.

Lena Arnfelt säger att det finns en övergripande verksamhetsplan för alla vård- och omsorgsboenden där de politiska målen presenteras. Förslag är att första mötets fokusfråga kan vara hur verksamheten levererar mot målen och presentera det på boenderådet för varje boende.

#### Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

§7

### 7. Alternativa boenden för äldre

Lena Arnfelt sektorchef trygghet och stöd presenterar policyn äldres boende – hållbar bostadsförsörjning.

Dialog förs om innehållet i policyn som också biläggs protokollet.

### Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

§8

### 8. Framtida boendeformer

Lena Arnfelt sektorchef trygghet och stöd tar emot synpunkter för framtida boendeformer.

Dialog förs om vikten av olika typer av boenden exempelvis både lägenheter och boenden med möjlighet till egen trädgård såsom i radhus.

Lena Arnfelt informerar att det är ett gott samarbete mellan sektorerna i kommunen för planer om framtida byggnationer och att det finns många byggintressenter.

Det görs en kort genomgång av trygghetsboende, ett boende med personal vissa tider dagtid och gemensamma aktiviteter, och tryggt boende, ett boende med egna lägenheter men med gemensamhetsutrymmen. Båda boendeformerna finns i kommunen genom Kungälvsbostäder och Förbo.

Förslag läggs om att ha ett utökat råd till hösten där bostadsförsörjningsprogrammet presenteras samt att det görs studiebesök på ett trygghetsboende och tryggt boende.

### Beslut

Informationen antecknas till protokollet och ordförande bjuder in till ett utökat råd som rör bostäder för äldre.

## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

§9

### 9. Matleveranser

Maria Stenmark verksamhetschef äldreomsorg ger en presentation kring matbeställningar och leveranser från Coop och visar sammanställning från genomförd enkät, se bilaga *Sammanställning enkät Coop*.

En enkät har skickats ut till hemtjänstområdena Komarken, norra centrum och sydöstra centrum.

Svaren från brukarna stämmer överens med vad verksamheten upplever.

Kommunen har avstämningsmöten med Coop varje månad för uppföljning. Viktigt att brister meddelas till kommunen så dessa kan förmedlas vidare.

### Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

§10

### 10. Dialog kring frivilligverksamheten

Maria Stenmark verksamhetschef för äldreomsorgen och Lotta Björkqvist enhetschef för hälsofrämjande och förebyggandeenheten presenterar volontärverksamheten i kommunen.

Under 2023 kom ett politiskt uppdrag om att utöka frivillighetsverksamheten. Verksamheten har funnits länge i kommunen men det behövdes nyrekrytering. Det har tagits fram e-tjänster, både för att anmäla sig som volontär och anmäla att man är i behov av hjälp av volontär.

Efter rekryteringsprocessen har det tillkommit 20 nya volontärer. Nu finns det cirka 45 personer i volontärsstyrkan.

Alla volontärer får en ID-bricka och lämna utdrag från belastningsregistret.

Volontär matchas med brukare utifrån kunskap och behov.

### Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

§11

### 11. Äldreplanen, nuläge

Johan Sjöholm utvecklingsledare inom trygghet och stöd ger ett nuläge kring äldreplanen, se bilaga *Uppföljning och nuläge - äldreplanen*.

På senaste rådet den 4 april presenterade Johan Sjöholm uppföljningen av äldreplanen för 2023 och nu görs en presentation om vad som arbetas med under 2024.

Lotta Björkvist enhetschef för hälsofrämjande och förebyggandeenheten presenterar seniorträffarna på Kvarnkullen och Ytterbyhemmet. Dialog förs om hur föreningarna och kommunen kan hjälpas åt att sprida varandras aktiviteter till så många som möjligt.

Socialt hälsosamtal är en punkt som arbetas med under året så även arbetet med psykisk hälsa.

Presentation av utegymmet i Älvparken.  
Frågan ställs om varför det inte finns något toalett vid utegymmet.  
Johan Sjöholm svarar att frågan arbetas med och toalett är på gång.

### Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

§12

### 12. Sommarbemanning

Cathrine Hellström Rosenlöf enhetschef för planering- och rekryteringsenheten presenterar läget för sommarbemanningen, se bilaga *Bemanningsläget inför sommaren*.

Cathrine Hellström Rosenlöf ger en överblick över bemanningsläget inför sommaren och ger en bakgrund till varför läget är så bra.

Enheten har strategiskt och aktivt arbetat med att synas på interna och externa mötesplatser och lyfta Kungälv kommun som arbetsgivare.

Ledamoten för riksförbundet pensionärsgemenskap RPG ställer frågan hur det säkerställs att personalen kan svenska språket.

Cathrine Hellström Rosenlöf svarar att man arbetar kompetensbaserat där den sökande får svara på olika scenarion som kan uppstå inom aktuellt område. Svar lämnas både muntligt och skriftligt för att säkerställa kompetensen hos den sökande. Det tas även referenser på den sökande.

### Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

§13

### 13. Övriga frågor

- Attendo

En ledamot har synpunkter på att det är skev placering av boende på Attendo. En person som somatiska problem placeras tillsammans med personer med demenssjukdom. Hur arbetar kommunen med det?

Lena Arnfelt svarar att Attendo har haft interna organisationsförändringar inom sin verksamhet men har inte fått så mycket synpunkter det senaste. Lena Arnfelt tar med sig frågan vidare.

- En timme som dras in på helgen – insändare i Kungälvsposten säger att det dras in en timme på helgen och läggs på vardag i stället.

Lena Arnfelt svarar att hon inte delar bilden. Det bemannas utifrån verksamhetens behov och kommunen behöver förhålla sig till 11-timmars dygnsvila. Det förekommer diskussioner på boendena kring schema och det är en punkt som lyfts och samverkas på samverkansmöten.





## **Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd**

§ 14

### **14. Mötets avslutande**

Ordföranden Emelie Gillberg tackar för visat intresse och avslutar mötet.

Nästa råd är den 19 september klockan 9.00 – 12.00, Inlandsrummet plan 2, Stadshuset.

Kommande råd: 28 november.

## Sammanträdesprotokoll Kommunens pensionärsråd

§ 15

### 15. Bilagor

- GPS-larm
- Äldres boende – hållbar bostadsförsörjning
- Sammanställning enkät Coop
- Uppföljning och nuläge – äldreplanen
- Bemanningsläget inför sommaren



**KUNGÄLVS  
KOMMUN**

# GPS Larm Pilot



KUNGÄLV  
KOMMUN

# Trygghet utomhus

- Som ett led i Kungälv Kommunens arbete mot inkluderande lösningar för våra invånare erbjuder vi möjlighet till att få beställa ett tillägg till Enzo larmknapp
- GPS larm riktas till de som vistas utomhus eller i trädgården men som upplever otrygghet på grund av att Enzo inte når utanför hemmet.
- GPS larm möjliggör för Trygghetslarmet att se vart brukare befinner sig när larm inkommer utanför hemmet.





KUNGÄLVS  
KOMMUN

# ABBY

- Möjlighet till att få Abby GPS larm finns mot ett självkostnadspris
- Larmknapp
- Tvåvägs röstkommunikation
- GPS- lokalisering
- Spårning





KUNGÄLVS  
KOMMUN

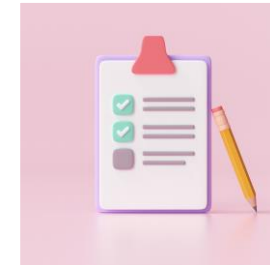
# Handlingsplan



Enskilda handlingsplaner  
kommer att upprättas



Samtycke för kontakt  
med anhöriga?



Uppföljning

# Några frågor?

[Dana.alamine@kungalv.se](mailto:Dana.alamine@kungalv.se)



**KUNGÄLV  
KOMMUN**



**KUNGÄLV  
KOMMUN**

# Äldres boende - hållbar bostadsförsörjning

---

Policy

Diarie-/dokumentnummer: KS2023/2342-1  
Beslut: Kommunfullmäktige 2023-12-07  
Beredande politiskt organ: Beredningen för Trygghet och stöd,  
Beredningen för Samhälle och fritid  
Ersätter tidigare beslut KS2019/0192  
Giltighetstid: 2027-12-31  
Dokumentansvarig: Pernilla Attnäs Björk samhällsplanerare  
Johan Sjöholm, utvecklingsledare Folkhälsa  
Senast uppdaterad av: Beredningen för Trygghet och stöd



# Innehållsförteckning

|    |                                                                           |    |
|----|---------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. | Inledning .....                                                           | 3  |
| 2. | Relation till andra styrdokument .....                                    | 3  |
| 3. | Syfte .....                                                               | 4  |
| 4. | Mål och viljeinriktning .....                                             | 4  |
|    | 4.1 Öka kunskapen och förändra attityder kring äldres boende .....        | 4  |
|    | 4.2 Få äldre att flytta till bostäder för ett gott liv .....              | 4  |
| 5. | Vision .....                                                              | 5  |
| 6. | Bakgrund .....                                                            | 5  |
|    | 6.1 Äldres boendemiljö .....                                              | 6  |
|    | 6.2 Äldres situation på bostadsmarknaden .....                            | 6  |
|    | 6.3 Begrepp bostäder för seniorer på den ordinarie bostadsmarknaden ..... | 6  |
|    | 6.4 Bostadspolitiska mål nationellt, regionalt och kommunalt .....        | 7  |
| 7. | Levandegöra .....                                                         | 8  |
| 8. | Uppföljning .....                                                         | 8  |
| 9. | Bilagor .....                                                             | 9  |
|    | 9.1 Bilaga 1- Försörjningskvot .....                                      | 9  |
|    | 9.2 Bilaga 2- Äldres geografiska fördelning i Kungälv kommun .....        | 10 |
|    | 9.3 Bilaga 3- Ekonomi äldre .....                                         | 13 |



## 1. Inledning

Den ökade medellivslängden i Sverige och i Kungälv kommun innebär att andelen äldre blir större. Samtidigt syns en positiv utveckling, där fler äldre har en bättre hälsa och lever ett aktivt liv. I Kungälv kommun bor endast cirka 4 procent av alla 65 år och äldre i vård och omsorgsboende. Framtida scenario är att fler bor kvar i den egna bostaden och mer av hälso- och sjukvården kommer att ske där, vilket kommer att ställa ökade krav på den egna bostaden.

Flyttbenägenheten är låg bland seniorer, många planerar inte i tid för sitt boende utan bostaden kan bli ett hinder för det goda livet. Det är den enskildes egna ansvar att bo i en ändamålsenlig bostad för att kunna leva ett självständigt och gott liv. Prioriterat är därför att skapa incitament för attraktiva boendemiljöer för seniorer samt stimulera äldre att flytta till dessa om den nuvarande bostaden inte matchar individens behov.

Kungälv framtida bostadsbyggande behöver innehålla valmöjligheter för alla generationer. Bostaden än möjlighet till ett självständigt liv. Utifrån dimensionerna social-, ekologisk- och ekonomisk hållbarhet, är äldres boende en strategisk fråga. Det finns en förhoppning om att flyttkedjor ska starta genom att äldre lämnar opraktiska bostäder för att flytta till mer ändamålsenliga bostäder.

Policyn ger riktlinjer kring:

- Att öka kunskapen och förändra attityder kring äldres boende.
- Möjliggöra byggandet av ändamålsenliga bostäder.
- Få äldre att flytta till bostäder för ett gott självständigt liv.

Policyn ska användas för att skapa förutsättningar för ökad rörlighet på bostadsmarknaden, där äldre stimuleras att planera sitt framtida boende i det smarta samhället. Det smarta samhället är för oss att använda digitala, tekniska hjälpmedel och andra innovationer för ett gott liv.

## 2. Relation till andra styrdokument

Utifrån *Policy för styrdokument* definieras policy som en övergripande avsiktsförklaring. Policyn vägleder och anger förhållningssätt samt vilka värden som ska beaktas.

Policyn *Äldres boende - hållbar bostadsförsörjning* tar sin utgångspunkt utifrån följande av kommunfullmäktiges strategiska mål:

- En trygg omsorg med valmöjligheter genom hela livet
- Att ge möjligheter till en aktiv fritid för alla åldrar
- Att alla medborgare ska ha möjlighet att delta i ett rikt och aktivt kulturliv
- Hållbar samhällsutveckling genom ökad samordning mellan infrastruktur och byggnation i hela kommunen

Policyn har en tydlig koppling till Bostadsförsörjningsprogrammet. Enligt programmet bör nya bostäder planeras så att det erbjuds olika boendeformer (småhus, flerbostadshus) med blandade upplåtelseformer. Vidare betonas att det bör finnas bostäder för livets alla skeden i alla kommunens centralorter, tillgänglighet till attraktiva bostäder samt tillgänglighet inom bostaden. Nya bostäder ska planeras både utifrån samhälls- och privatekonomiskt hållbara perspektiv. God tillgänglighet och närhet mellan bostäder och service bidrar till ett ekonomiskt hållbart samhälle och boende.

Utifrån programmet ska kommunen underlätta för äldre att flytta från en större bostad till en mer ändamålsenlig och tillgänglig. Vidare betonas att äldres bostäder ska vara tillgängliga, nära service och kollektivtrafik, vilket i sin tur skapar förutsättningar att bo kvar i den egna bostaden så länge som möjligt.

Policyn har även relation till kommunens lokalförsörjningsplan.

Programmet Social hållbarhet – ökat innanförskap (KS2023/2341-1) har som mål att tillsammans med civilsamhället, näringslivet, hälso- och sjukvården och övriga offentliga institutioner öka innanförskapet i Kungälv kommun. Utifrån ett äldreperspektiv betonas i programmet exempelvis:



- Underlätta bokedjan för äldre.
- Blandad bebyggelse för god folkhälsa och gemenskap.

Behovet av ett aktivt arbete kring äldres boende konkretiseras i programmets underliggande Äldreplan via följande insatser:

- Öka allmänhetens kunskap och förändra attityder kring äldres boende.
- Kunskap kring äldres boendesituation ska beaktas i samhällsplaneringen för ändamålsenligt boende.
- Proaktiv planering för välfärdsteknik i alla boendeformer.
- Vid byggnation främja lokallösningar som möjliggör träffpunkter.

### **3. Syfte**

Äldres boende är en strategisk fråga, där kommunens olika sektorer, bolag och fastighetsägare bör samverka kring skapande av nya bostäder. Bostäder som tillgodoser behov av fysisk tillgänglighet, olika alternativ, närhet till service och gemenskap där moderna innovationer används för att skapa ett bra liv samt minska kostnader för särskilt boende och hemtjänst. Policyn syftar till att äldre ska ges ökade möjligheter att bo ändamålsenligt med hög livskvalité i det ordinarie bostadsbeståndet och på så sätt frigöra bostäder och bostadsyta. Policyn ska:

- Öka självständighet
- Motverka ensamhet och öka gemenskap
- Möjliggöra aktivt liv
- Öka tillgänglighet
- Främja hållbart boende

### **4. Mål och viljeinriktning**

Målet med policyn *Äldres boende – hållbar bostadsförsörjning* är:

- Att öka kunskapen och förändra attityder kring äldres boende.
- Att få äldre att flytta till bostäder för ett gott självständigt liv.
- Ett hållbart resursutnyttjande av bostäder.
- Att använda digitala och tekniska lösningar.

#### **4.1 Öka kunskapen och förändra attityder kring äldres boende**

Kungälv kommun ska:

- Föra en dialog med unga seniorer kring betydelsen att agera proaktivt utifrån sin egen boendesituation och möjliggöra ett självständigt gott liv.
- Informera och tydliggöra kommunens ansvar och individens egna ansvar att exempelvis ställa sig i bostadskö.
- Ta del av befolkningsprognoser samt analysera nya behov, omsättning av platser, inflyttningar samt teknikutvecklingens påverkan.
- Utifrån bostadsförsörjningsprogrammet ska kunskapen kring äldres boendesituation beaktas i stadsbyggande för att skapa ändamålsenligt boende.

#### **4.2 Få äldre att flytta till bostäder för ett gott liv**

Kungälv kommun ska:

- I dialog med allmännyttan och fastighetsägare göra det enklare att ställa sig i bostadskö.
- I dialog med byggherrar, bostadsbolag öka kunskapen och nytänkandet kring sätt att arbeta med tillgänglighet för det smarta samhället i befintligt bostadsbestånd.
- Vid nybyggnation utgå från att bygga blandat för olika åldrar samt närhet till service och kollektivtrafik.



- Utveckla rådgivningen avseende tillgänglighet för det smarta samhället i samband med bygglov och kvalitetskontroll.
- Verka för att flerbostadshusbeståndet vid ombyggnation ska tillgänglighetsanpassas för det smarta samhället.
- Verka för fler attraktiva boendeformer på den öppna marknaden för att möta målgruppens behov och önskemål.
- Stimulera frivilliga insatser som till ett exempel "peer to peer" (jämlingar hjälper varandra) eller andra initiativ från civilsamhället.
- Fokusera på strategiska områden där kommunen kan påverka tillskott av bostäder för äldre.
- Markanvisa med krav på ändamålsenlighet och olika typer av boende för äldre.
- Prioritera byggare som bygger till rimlig hyra, långsiktiga förvaltare.
- Samordna sektorer Trygghet och Stöd och Samhälle och Utveckling för att färdigställa ändamålsenliga bostäder för gruppen äldre på rätt plats inom ny exploatering.
- Vid nybyggnation utgå från möjligheten till att samutnyttja lokaler och utemiljöer för olika målgrupper.

## 5. Vision

Visionen är ett Kungälv där kommunen uppmuntrar, underlättar och möjliggör olika former av bostäder för en hållbar bostadsförsörjning. Där äldre tar ansvar för att i tid planera sitt boende för ett gott liv, där rätt boendeform bidrar till ytterligare fler självständiga år.

## 6. Bakgrund

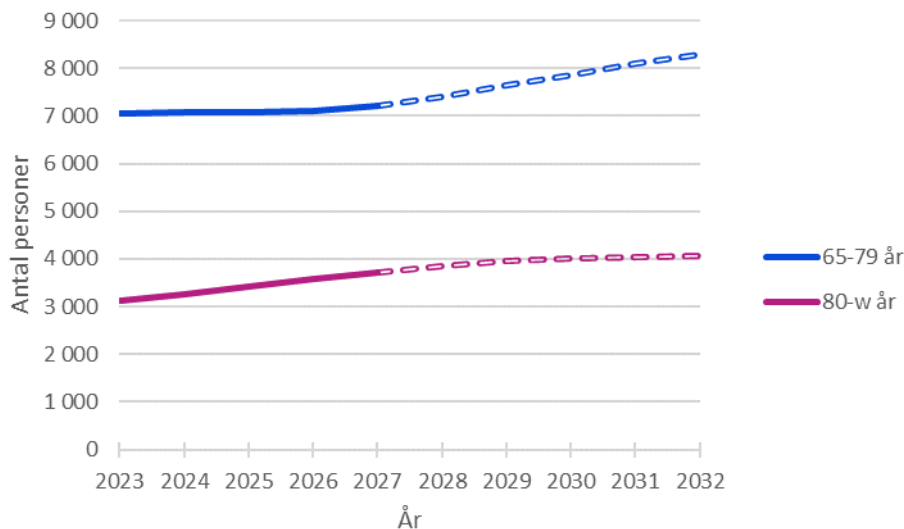
I Sverige ökar medellivslängden och äldre lever längre än tidigare. En åldrande befolkning kan ses som en del i en positiv utveckling där vi blir friskare, mer aktiva och lever längre. Nationellt fram till 2031 kommer de som är 80 år eller äldre öka med nästan 50 procent. Andelen äldre i de äldsta åldersgrupperna ökar, vilket ställer krav på en hälso- och sjukvård samt omsorg som kan möta behoven i denna befolkningsgrupp.<sup>1</sup>

I Kungälv kommun har den yngre pensionärsgruppen, 65–79-år, ökat stadigt sedan 1980. Enligt Kungälv kommunens befolkningsprognos 2023-2027 med utblick mot 2032 kommer åldersgruppen 65–79 år förväntas främst öka under utblicksåren, men även under prognosåren förväntas en mindre ökning. I den här åldersgruppen påverkas förändringarna mellan åren inte så mycket av det planerade byggandet. Den låga ökningstakten under den första femårsperioden beror på att de stora födelsekohorterna födda på 1940-talet lämnar gruppen före de stora födelsekohorterna födda under 1960-talet kommer in i gruppen. Den relativt större ökningen under utblicksåren beror således på de stora födelsekohorterna födda på 1960-talet när 65-årsåldern.

Den äldsta åldersgruppen, 80 år eller äldre, förväntas öka stadigt fram till 2032. Fram till 2032 förväntas de bli drygt 800 personer fler än vid halvårsskiftet 2023. Av alla åldersgrupper är det den äldsta åldersgruppen som förväntas ha den största relativa ökningen. Det är dock under prognosens första fem år som ökningstakten är snabbast. Fram till 2027 förväntas de öka med cirka 470 personer eller 14 procent. Anledningen att ökningen är snabbare under prognosåren beror på att de stora födelsekohorterna födda på 1940-talet når 80-årsåldern under de närmaste åren. Antalet 80 år eller äldre förväntas vara omkring 3 700 år 2027 och sedan öka till knappt 4 100 2032.

---

1



**Diagram 1.** Prognos och utblick för personer i åldrarna 65 år eller äldre år efter åldersgrupp

Källa: Kungälv kommunens befolkningsprognos 2023-2027 med utblick mot 2032

### 6.1 Äldres boendemiljö

Äldres boendemiljö ska bidra till ett självständigt och gott liv som kan skjuta upp behov av vård och omsorg om den utformas på rätt sätt. Kartläggningar visar att äldre i Kungälv kommun till viss del bor utspritt. En utmaning är att få medelålders och äldre att flytta till en ändamålsenlig bostad. Många äldre personer bor i kvar i stora otillgängliga eller svårskötta bostäder. Genom ett proaktivt arbete kring äldres boende skapas möjlighet till ytterligare självständiga år, men även möjligheter till nya boende för exempelvis barnfamiljer. Kommunen, byggherrar, fastighetsägare och arkitekter har ett ansvar att skapa hållbara bokedjor.

Redan idag finns goda exempel kring funktionella bostäder för målgruppen äldre. I kommunens olika serviceorter, som i Ytterby på Klevevägen och i Kareby vid Hagenvägen finns redan dessa ändamålsenliga bostäder. I Kungälv centrum har Förbo byggt kvarteret Kvarnen med hyresrätter för målgruppen 70 år och äldre. Kungälv Bostäder har i Komarken förtätat med ett trygghetsboende. I Kongahälla invigde Riksbyggen hösten 2020 sitt eget boendekoncept. Fastighets AB Balder planerar att uppföra bostadskonceptet Bovieran bakom Ytterbyhemmet vid Norra Kyrkbäcken under 2024. För att äldre ska vilja flytta dit ska dessa bostäder vara attraktiva.

### 6.2 Äldres situation på bostadsmarknaden

Flyttfrekvensen bland äldre är generellt låg och har varit så under en längre tid. Det finns en förhoppning om att flyttkedjor ska starta genom att äldre lämnar äldre bostäder för att flytta till mera ändamålsenliga bostäder i nyproduktion. Incitamentet kan till synes vara svagt att flytta, från exempelvis en villa med avbetalade lån och låga månadskostnader till en bostadsrätt alternativt hyresrätt. Försäljning av villan generera oftast en hög vinst, där beskattning i dagsläget utgörs av 22 %. Möjlighet finns även att skjuta upp beskattningen utan att betala någon ränta vid köp av en mer passande bostad.

Bland äldre, i synnerhet äldre kvinnor, finns en grupp personer med begränsat ekonomiskt utrymme. Äldre med svag ekonomi kan ha svårt att flytta till ett boende som motsvarar deras behov. Orsakerna kan vara att det egna kapitalet är litet, priserna är höga och utbudet av hyresrätter med låg hyra är begränsat. Vidare har ökade krav på amortering och egenfinansiering vid köp av bostad tillkommit. Det är därför viktigt att i god tid ställa sig i bostadskö.

### 6.3 Begrepp bostäder för seniorer på den ordinarie bostadsmarknaden

Denna policy innefattar inte "äldreboende" utan fokuserar på bostäder för seniorer på den ordinarie bostadsmarknaden.



Nedan följer en enklare förklaring kring vanligt förekommande begrepp: seniorbostad, trygghetsbostad och bogemenskap. Notera att dessa begrepp går in i varandra och öppnar för tolkningar.

### **Seniorbostad**

Seniorbostäder är helt vanliga bostäder på den ordinarie bostadsmarknaden. Seniorboenden kan skilja sig mycket åt i sin utformning och i vad de har att erbjuda. Ibland är det enda utmärkande att alla som bor i fastigheten är över en viss ålder, medan andra boenden erbjuder service och aktiviteter.

### **Trygghetsbostäder**

Det statliga investeringsstödet ges till bostäder som hyrs ut till personer över 65 år och har utrymmen för gemensamma måltider, samvaro, hobby och rekreation och där det finns personal under dagtid. Stödet motsvarar drygt 200 kr/kvm och år.

Trygghetsbostäder är ett antal samlade hyresbostäder där en person i hushållet är 70 år eller äldre. Villkoren för att få statligt stöd till bland annat ny- eller ombyggnation till trygghetsbostäder framgår av svensk författningssamling; "Förordning (2016:848) om statliga stöd för att anordna och tillhandahålla bostäder för äldre personer".

Trygghetsbostäder är inte en biståndsprövad insats.<sup>2</sup> Trygghetsbostäder är en boendeform i lägenhet med eget hyreskontrakt som den enskilde söker och hyr via fastighetsägare/hyresvärdar som innehar denna form av lägenhet i sitt bestånd. Fastighetsägaren ansvarar för en särskild kö till lägenheterna. Om boende behöver någon form av stöd och hjälp för sin dagliga livsföring ska detta sökas via socialtjänsten, där en biståndshandläggare kan bevilja t. ex. hemtjänst.

### **Bogemenskap**

Utifrån Boverket är bogemenskap, eller gemenskapsboende, ett samlingsnamn för boendeformer som präglas av utökade möjligheter till samvaro och gemenskap i vardagen, grannar emellan.<sup>3</sup> Det finns ofta väl tilltagna utrymmen för spontant umgänge och gemensamma aktiviteter i en bogemenskap. Entréer, trapphus och andra kommunikationsytor brukar vara utformade med tanke på att det ska kännas naturligt att stanna till för en pratstund där.

I en bogemenskap har varje hushåll sin egen lägenhet, fullt utrustad, och därutöver tillgång till utrymmen för gemensamma aktiviteter. För att hålla nere kostnaderna kan lägenheterna vara något mindre till ytan än i ett vanligt flerbostadshus.

En bogemenskap kan också vara en grupp av människor som utifrån sina egna ambitioner tillsammans planerar och låter bygga. Det handlar alltså om att de som ska bo i huset gemensamt går ihop, planerar dess utformning och är sin egen byggherre.<sup>4</sup> Goda exempel på detta finns bland annat i Tyskland, där boendekostnader har minimerats.

Bo nära eller "Vi som vill bo i kollektiv" är en rörelse som vinner mark. Likasinnade personer bor i kollektiv där man kanske har gemensamt kök och vardagsrum men med egna sovrum och badrum.

### **6.4 Bostadspolitiska mål nationellt, regionalt och kommunalt**

För att personer med funktionsnedsättning ska kunna leva oberoende och att fullt ut delta på livets alla områden behöver samhället bli mer tillgängligt enligt artikel 9 i FN-konventionen. Det handlar bland annat om att personer med funktionsnedsättning ska få tillgång till den fysiska miljön på samma villkor som andra.

<sup>2</sup> Det finns en form av trygghetsbostad som erbjuds äldre personer utifrån en enkel biståndsprövning som kallas för biståndsbedömt trygghetsboende. Prop 2017/18:273 ger kommuner rätt att skapa den här typen av bostad för personer som inte behöver heldygnsvård.

<sup>3</sup> <https://www.boverket.se/sv/samhallsplanering/bostadsmarknad/bostadsforsorjning/bygg-bogemenskaper/bogemenskaper/>

<sup>4</sup> [https://goteborg.se/wps/portal/start/bostader-och-boendemiljo/bostader-och-lokaler/byggemenskap--gemensamhetsboende/!ut/p/z1/04\\_Sj9CPykssy0xPLMnMz0vMAfIjo8ziQw0NAi2cDB0NLMlc3QwcZdw9vFwCDAwsvA30wwkpiAJKG-AAjgb6BbmhigA\\_kjnB/dz/d5/L2dBISEvZ0FBIS9nQSEh/](https://goteborg.se/wps/portal/start/bostader-och-boendemiljo/bostader-och-lokaler/byggemenskap--gemensamhetsboende/!ut/p/z1/04_Sj9CPykssy0xPLMnMz0vMAfIjo8ziQw0NAi2cDB0NLMlc3QwcZdw9vFwCDAwsvA30wwkpiAJKG-AAjgb6BbmhigA_kjnB/dz/d5/L2dBISEvZ0FBIS9nQSEh/)



Kommunen ska, enligt lag om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383), skapa förutsättningar att alla i kommunen lever i goda bostäder och främja ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs.

Det övergripande nationella bostadspolitiska målet är att:<sup>5</sup>

*Alla ska ges förutsättningar för att leva i goda bostäder till rimliga kostnader och i en stimulerande och trygg miljö inom långsiktigt hållbara ramar. Boende och bebyggelsemiljön ska bidra till jämlika och värdiga levnadsförhållanden och särskilt främja en god uppväxt för barn och ungdomar. Vid planering och förvaltning ska en ekologisk, ekonomisk och socialt hållbar utvecklig vara grund för verksamheten.*

## **7. Levandegöra**

Polycyn ska användas för att skapa förutsättningar för ökad rörlighet på bostadsmarknaden. Många äldre kan tänka sig att flytta till ett mer tillgängligt boende och genom att erbjuda attraktiva alternativ kan villan eller lägenheten som känns stor och ödslig för en ensamboende bli ett nytt hem för en barnfamilj. De äldres behov av olika typer av bostäder ska vara grunden för kommunens långsiktiga planering. Äldre ska i god tid få information och stöd att planera sitt framtida boende. Allmännyttan har ett särskilt ansvar för att bygga bostäder för äldre i samarbete med äldreomsorgen.

Policy Äldres boende - hållbar bostadsförsörjning ska användas vid:

- revideringen av Översiktsplan.
- planbesked, när ansökan om bostäder för äldre inkommer.
- kommunens markanvisningstävlingar, där bostäder för äldre planeras att byggas.
- uppföljning av kommunens äldreplan
- regelbundna informationskampanjer om det egna ansvaret och vilka möjligheter som finns

## **8. Uppföljning**

Polycyn gäller fram till 2027, med möjlighet att revidera utifrån nuläge och omvärldsanalys.

---

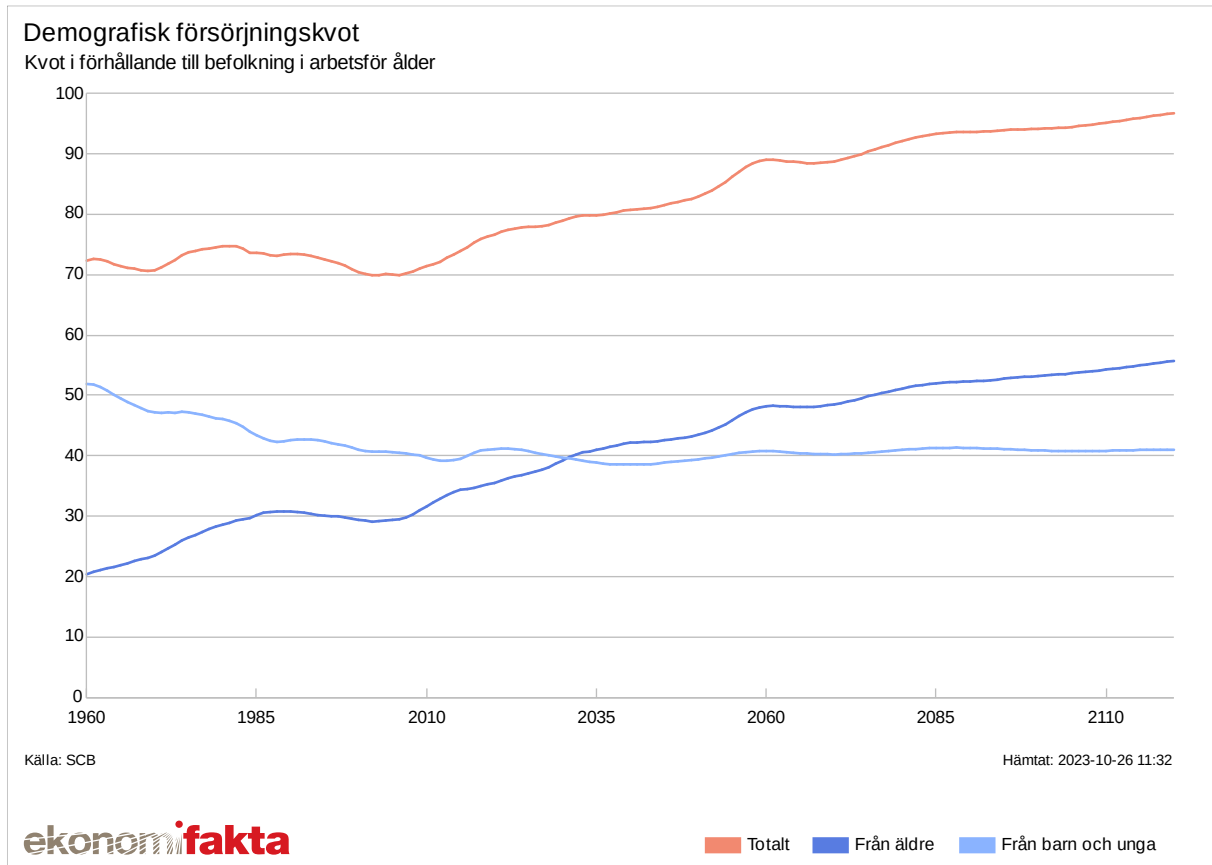
<sup>5</sup> Riksdagsbeslut i december 2003 proposition 2002/2003:1, rskr 2003/04:72



## 9. Bilagor

### 9.1 Bilaga 1- Försörjningskvot

Den åldrande befolkningen innebär att efterfrågan på omsorgstjänster ökar och att allt färre människor i yrkesarbetande åldrar ska försörja allt fler som inte arbetar.<sup>6</sup> Den demografiska försörjningskvoten visar hur många personer en person i arbetsför ålder behöver försörja utöver sig själv.



**Diagram 1:** Nationell demografisk försörjningskvot.

**Källa:** SCB<sup>7</sup>

I diagrammet ovan går det att följa hur försörjningskvoten utvecklats över tid men även hur stor del av kvoten som utgörs av respektive undergrupp. Idag ligger försörjningskvoten på 78. Det vill säga att det på 100 personer i arbetsför ålder går 78 personer som antingen är yngre eller äldre. Närmare bestämt är 41 av dessa yngre än 20 år och 37 personer är äldre än 65 år. Befolkningens ålderssammansättning kommer förändras. Framför allt kommer andelen äldre över 65 år öka och förväntas 2120 uppgå till nära 28 procent av befolkningen. Det här skulle i så fall innebära att den demografiska försörjningskvoten stiger till 97.

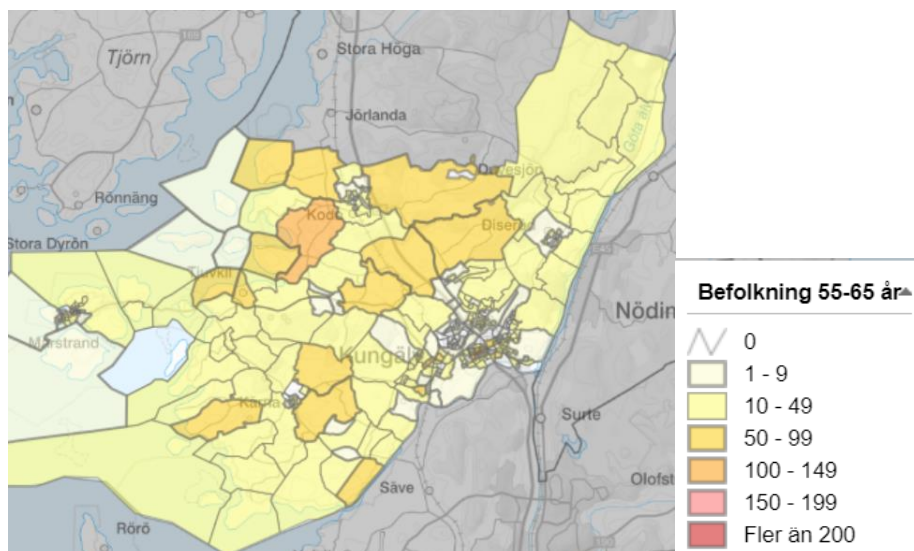
<sup>6</sup> Mörk, E, G Ó Erlingsson och L Persson (2019), Kommunernas framtid, SNS, Stockholm

<sup>7</sup> <https://www.ekonomifakta.se/fakta/arbetsmarknad/befolkning/befolkningsstruktur/>



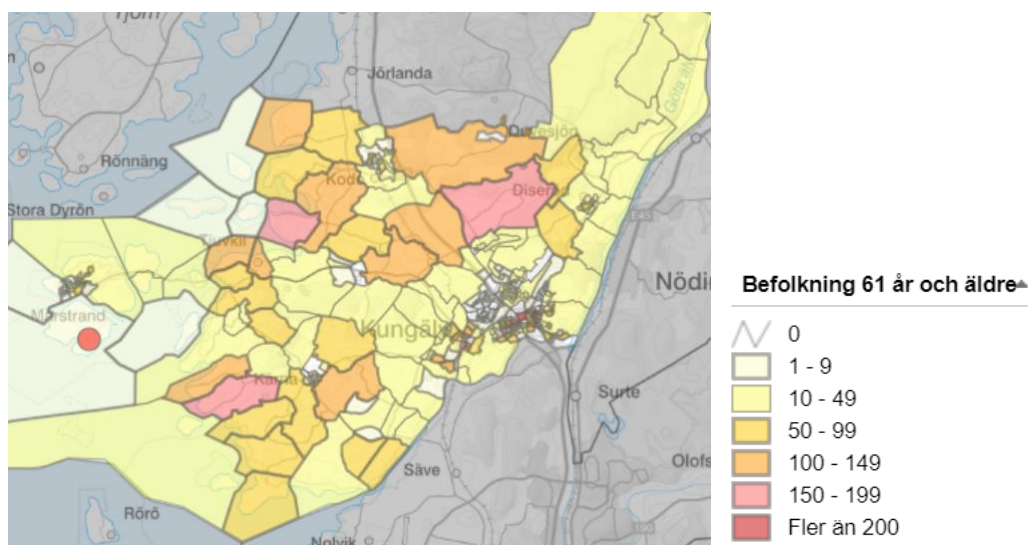
## 9.2 Bilaga 2- Äldres geografiska fördelning i Kungälv kommun

Nedan redovisas var olika åldersgrupper bor i Kungälv kommun, dels utifrån intervallet 55-65 år samt 61 år och äldre. I de röda områdena bor fler än 200 som är över 60 år och i de rosa 150 - 199.



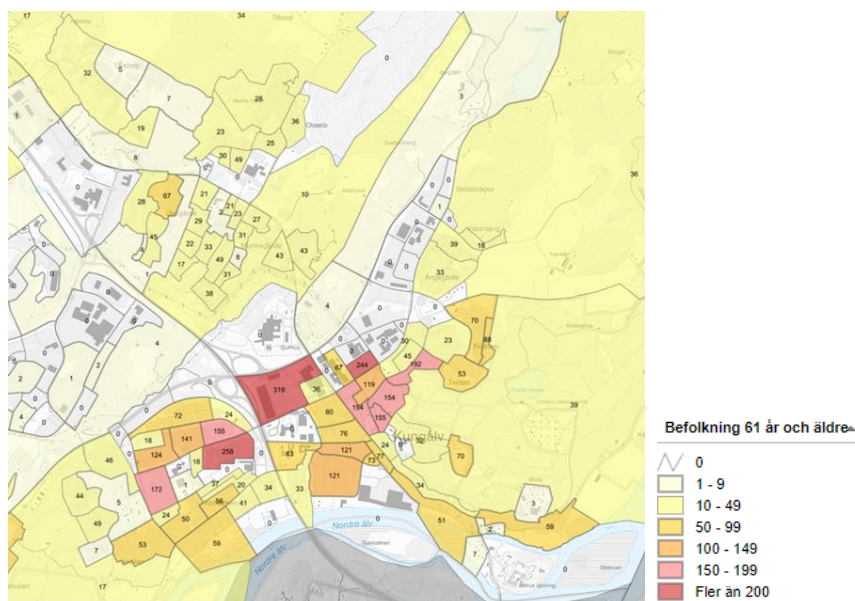
**Karta 1:** Befolkning äldre än 55-65 år fördelade i Kungälv kommunen.

**Källa:** Befolkningsregister 2023-10-31



**Karta 2:** Befolkning äldre än 61 år fördelade i Kungälv kommunen.

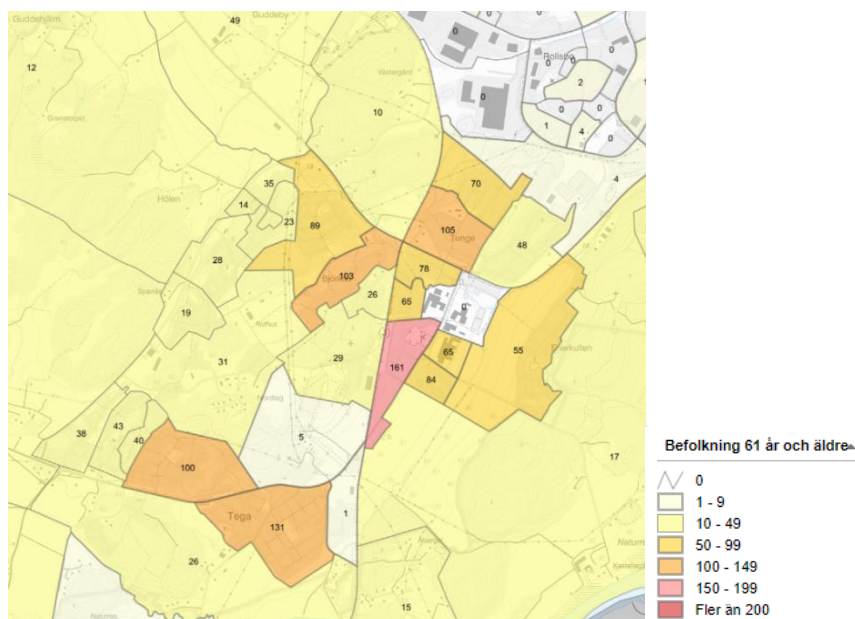
**Källa:** Befolkningsregister 2023-10-31



**Karta 3:** Befolkning äldre än 61 år fördelade i Centrala Kungälv.

**Källa:** Befolkningsregister 2023-10-31

Större delen av befolkningen som är över 60 år i centrala Kungälv, bor i områden som Komarken, Selma Lagerlöfsgata, Trollhättlevägen och Ivar Claessonsgata i centrala Kungälv.



**Karta 4:** Befolkning äldre än 61 fördelade i Ytterby

**Källa:** Befolkningsregister 2023-10-31

När det gäller Ytterby samt åldersintervallet 60 år och äldre bor flest i centrala Ytterby följt av Övre och Nedre Tega, Tornhaga och Tunge.

Sammantaget synliggör ovanstående kartor utifrån demografin utmaningarna kring en hållbar bostadsförsörjning för äldre. Slutsatserna är att:



**KUNGÄLVS  
KOMMUN**

- Vid jämförelse mellan åldersintervallet 55–65 år finns i åldersgruppen 61 år och äldre en större spridning över hela kommunen.
- Av de som är 60 plus samt 70 plus i Kungälv, bor 2/3 i småhus och 1/3 i flerbostadshus. **Vid** jämförelse har Kungälv kommun hög andel äldre som äger sitt eget boende.



### 9.3 Bilaga 3- Ekonomi äldre

Nettoinkomst är summan av en persons alla skattepliktiga och skattefria inkomster minus skatt och övriga negativa transfereringar (exempelvis återbetalt studielån). I åldersintervallet 65 år och äldre förhåller sig Kungälv kommun väl i jämförelse med övriga Västra Götalandsregionen. Notera skillnaden i nettoinkomst mellan kvinnor och män.

| 65 + år (2021) | Kungälv | VGR   |
|----------------|---------|-------|
| män            | 361,5   | 322,9 |
| kvinnor        | 258,2   | 230,3 |
| totalt         | 305,6   | 273,5 |

**Tabell 1:** År 2021 Nettoinkomst 65 + år medelinkomst kön, ålder och år.

Källa: SCB Statistikdatabas

För att jämföra olika typer av hushåll används en metod som sätter den disponibla inkomsten i relation till hushållets sammansättning av vuxna och barn. När ett hushålls inkomst är lägre än 60 procent av medianvärdet för samtliga hushåll i riket räknas det som låg ekonomisk standard

| 2021 65 + år         | Kungälv | VGR  |
|----------------------|---------|------|
| Samtliga             | 10,5    | 14,4 |
| Ensamstående kvinnor | 30,4    | 33,0 |
| Ensamstående män     | 14,8    | 21,0 |

**Tabell 2. Låg inkomststandard 65 + år. Andel personer med inkomst mindre än 60 procent av medianvärde**

Källa: SCB Statistikdatabas



**KUNGÄLV  
KOMMUN**

**ENKÄT COOP**



- De hemtjänstgrupper som har delat ut enkäten till sina brukare är:
  - Komarken
  - Norra centrum
  - Sydöstra centrum
- Totalt har 77 brukare fått ut enkäten, av dem är det 55 som svarat.



### Digitala inköp via Coop

Hej!

Vi är intresserade av att veta vad Du tycker om inköpen via Coop och skickar därför ut ett litet frågeformulär. Vi är tacksamma om Du vill ta dig tid att svara på detta.

1. Är du nöjd med inköpen via Coop?

☐ JA ☐ NEJ

2. Om Nej, beskriv gärna vad du tycker inte är bra, tex om det är kontakten med hemtjänsten, varorna du får hem, kontakten med Coop eller något annat.

---

---

3. Är du nöjd med utbudet som finns på Coop?

☐ JA ☐ NEJ

Om Du saknar en vara kan Du alltid meddela personalen som i sin tur kan ta kontakt med Coop för att se om de kan ta in den varan.

4. Hur tycker du att leveransen av dina varor fungerar?

☐ BRA ☐ MINDRE BRA ☐ VET INTE

5. Om du svarat mindre bra, beskriv gärna vad du tycker inte fungerar

---

---



# 1. Är du nöjd med inköpen via coop?

|                  | JA | NEJ |
|------------------|----|-----|
| TOTALT           | 30 | 25  |
| Komarken         | 16 | 6   |
| Norra Centrum    | 7  | 8   |
| Sydöstra Centrum | 7  | 11  |





## 2. Om Nej, beskriv gärna vad du tycker inte är bra, tex om det är kontakten med hemtjänsten, varorna du får hem, kontakten med Coop eller något annat.

- Om man glömt något
- Varför så dyra priser?
- Ruttna/svarta bananer, tjocka revben alltid slut
- Det är ofta fel med varorna, brist på varor, fel varor, får aldrig påsar för returflaskor
- Alla varor är ej tillgängliga ibland
- Vissa varor blir utbytta / får hem fel varor
- Det är för dyrt, 300 kronor räcker inte till
- Tycker att det fungerar bra, men tycker att det är svårt att komma upp i 300 kronor ibland. Hade önskat lägre belopp.
- Ingen medlemsrabatt\*
- Långa transporter
- Ingen fisk
- Dålig kvalité på frukt och grönt
- Korta datum
- Slöseri med påsar





### 3. Är du nöjd med utbudet som finns på coop?

|                  | JA | NEJ |
|------------------|----|-----|
| TOTALT           | 31 | 24  |
| Komarken         | 16 | 6   |
| Norra Centrum    | 7  | 8   |
| Sydöstra Centrum | 8  | 10  |





## 4. Hur tycker du att leveransen av dina varor fungerar?

|                  | BRA | MINDRE BRA |
|------------------|-----|------------|
| TOTALT           | 35  | 20         |
| Komarken         | 18  | 4          |
| Norra Centrum    | 7   | 8          |
| Sydöstra Centrum | 10  | 8          |





## 6. Om du svarat mindre bra, beskriv gärna vad du tycker inte fungerar

- Kan inte vara säker på när de kommer
- Kommer inte i tid / passar inte tider (samma från flera)
- Brukare som ska ha hjälp av chauffören med uppackning av varor har klagat på att de inte får hjälp.
- Varor ställs utanför ytterdörren utan att de har ringt på eller skickat meddelande



KUNGÄLV  
KOMMUN

# Positiv återkoppling

Fin kontakt med coop angående ändring av leveranstid.

Stort utbud och bra kvalité.

Bra med sms levdagen ang tiden för leverans.

Varorna lämnas enligt min önskan innanför dörren. Kassarna är lätta att packa upp ur. Funkar även för mig som är handikappad

# Några frågor?



**KUNGÄLV  
KOMMUN**



# Äldreplanen – vad är det som händer framåt

## Prioriterade områden

- Äldres boende - hållbar bostadsförsörjning
- Främja seniorhälsa

### Äldreplan 2024-2027

Plan

Diarie-/dokumentnummer: KS2023/1562  
Beslut: KS 272/2023, 2023-10-18  
Ersätter tidigare beslut: Kommunstyrelsen 2020-11-18 § 332/2020  
Giltighetstid: 2024-01-01 t.o.m. 2027-12-31  
Dokumentansvarig: Lena Arnfelt sektorchef Trygghet och Stöd  
Senast uppdaterad av: Johan Sjöholm



| <b>Insats</b>                                                                                     | <b>Aktiviteter</b>                                                                                                                     | <b>Ansvar</b>                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Öka allmänhetens kunskap och förändra attityder kring äldres boende.                              | Riktad information både internt (handläggare, utförare) och externt (föreningar, samarbetspartners) om äldres boende och boendeformer. | Trygghet och stöd                            |
| Kunskap kring äldres boendesituation ska beaktas i samhällsplaneringen för ändamålsenligt boende. | Via enkät kartlägga äldres intresse och önskemål hur ett boende kan bli attraktivt med gemenskap och motverka social isolering.        | Trygghet och stöd                            |
| Proaktiv planering för välfärdsteknik i alla boendeformer.                                        | Perspektivet äldre och aktuell kunskap beaktas vid framtagande av lokalförsörjningsplan.                                               | Trygghet och stöd<br>Samhälle och utveckling |
| Vid byggnation främja lokallösningar som möjliggör träffpunkter.                                  | Möjliggörande av träffpunkter beaktas vid avsiktsförklaringar med berörda byggherrar.                                                  | Samhälle och utveckling, Trygghet och stöd   |



| <b>Insats</b>                                                                                                                     | <b>Aktiviteter</b>                                                                                                                                  | <b>Ansvar</b>     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Främja seniorhälsa utifrån både befolkningsperspektiv samt äldre som har insats via Kungälv kommun.                               | Stimulera och möjliggöra att föreningslivet kan vara en ännu mer aktiv part i att främja seniorhälsa och motverka ensamhet.                         | Trygghet och stöd |
| Främja självständighet och delaktighet genom befintlig och ny teknik.                                                             | Implementera samt följa upp E-tjänst för volontärverksamhet där sökande kan förmedla behov av stöd samt frivilliga kan erbjuda möjlighet till stöd. | Trygghet och stöd |
|                                                                                                                                   | Utifrån genomförande av digitaliseringsplan följa upp effekter kring ökad självständighet och delaktigheter för målgruppen                          | Trygghet och stöd |
|                                                                                                                                   | Fortsatt arbete med konceptet Seniorträffarna utifrån målgruppens behov.                                                                            | Trygghet och stöd |
| Skapa förutsättningar för ett aktivt liv utan ofrivillig ensamhet.                                                                | Implementera och följa upp koncept kring omställningskontakt. Målgrupp är fortsatt de äldsta som inte har hemtjänst eller bor på särskilt boende.   | Trygghet och stöd |
| Utöka samarbete med föreningar och civilsamhälle i syfte att äldre medborgare ska kunna leva ett självständigt liv med god hälsa. | Utveckla fokus för och utvärdera nätverket som startats upp tillsammans med civilsamhället.                                                         | Trygghet och stöd |



# Seniordagen 24 maj

- Våldigt välbesökt och mycket positiv respons har framförts!
- Föreläsningar med Suzanne Axell och Maria Edström.
- Gympa med Sofia Persson och Friskis&Svettis.
- Våldigt uppskattat med modeshowen där lokala butiker erbjöds delta med kläder och skor.
- Många olika utställare med olika fokus så som föreningar, kommunala verksamheter, träningsaktörer, företag med mera.
- Utvärdering av dagen har gjorts och justeringar i upplägg till nästa år (ex: ej kräva anmälan i förväg)



Föreläsning med Suzanne Axell,  
känd från SVT:s Fråga Doktorn.



Föreläsning med Maria Edström,  
forskare vid Göteborgs universitet.

# Sommaröppet på Seniorträffen Centrum i sommar!

Öppettider 3 juli – 23 augusti:

Onsdagar: 13.00-16.00

Fredagar: 10.00-14.00

Varmt välkommen förbi!





KUNGÄLVS  
KOMMUN

# Aktivitetsprogram till hösten!

- Ett inspirerande program med ett axplock av aktiviteter för seniorer som händer under hösten/vintern.
- Skickas ut till alla som är 65+.
- Utskick planeras ske i augusti.



KUNGÄLVS  
KOMMUN

**Aktivt liv som senior**  
Oktober 2024 - januari 2025





KUNGÄLV  
KOMMUN

# Volontärverksamheten

- Fokus på att marknadsföra att det finns möjlighet att få hjälp av volontär.
  - Särskilt IT-volontär som kan hjälpa till med digital teknik och tjänster i hemmet och volontär för social samvaro.
- Utveckling av volontär-webbsidan med förtydligande filmer om vad de olika volontäruppdragen innebär.
- Antal volontärer just nu: 45 stycken

Vill du veta mer?

Telefon: 0722-23 65 79

Mejl: [volontar@kungalv.se](mailto:volontar@kungalv.se)

Webbsida: [www.kungalv.se/volontar](http://www.kungalv.se/volontar)







# Socialt hälsosamtal

- Fokus på marknadsföring. Kommer att finnas med i aktivitetsprogrammet och vi försöker också att samverka med andra aktörer som träffar dem vi vill nå ut till.
- De första kontakterna har börjat avslutas, dock finns flera som vill ha fortsatt stöd.

Vill du veta mer?

Telefon: 0303-23 90 45

Mejl: [halsoframjande@kungalv.se](mailto:halsoframjande@kungalv.se)

Webbsida: [www.kungalv.se/socialthalsosamtal](http://www.kungalv.se/socialthalsosamtal)



# Psykisk hälsa äldre

- Samtliga enheter stöd i ordinärt boende har fått utbildning i suicidprevention (hösten 2023 och våren 2025)
- Framöver:
  - Volontärer: utbildning i psykisk ohälsa och suicidprevention
  - Personal inom äldreomsorgen: psykisk hälsa första hjälpen (MHFA) utbildning.
  - Allmänhet: föreläsning psykisk livräddning 18 september (Suicidprevention i Väst)





KUNGÄLVS  
KOMMUN

# Utegym i Älvparken



## På med gympadojjorna!

Kom och invig det nya  
utegymmet i Älvparken  
15 maj kl. 15.00

- Traditionell bandklippning av kommunstyrelsens ordförande Miguel Odhner
- Kommunens fysioterapeut demonstrerar de nya maskinerna
- Fika och musik

Redan klockan 14 är seniorträffen Centrum på plats som förlägger sitt ordinarie möte vid utegymmet som ligger intill motorikgymmet.

Varmt välkomna!





KUNGÄLV  
KOMMUN

# Nätverk senior i Kungälv

- Alla seniorföreningar är välkomna till nästa möte den 12 september kl. 9.00 vid Oasen Hälsofrämjande och förebyggande enheten
- Syfte med nätverk:
  - Vi informerar varandra
  - Upptäcker områden vi kan samverka kring





**KUNGÄLVS  
KOMMUN**

# Bemanningsläget inför sommaren

30 maj 2024

# Aktiviteter rekrytering

- Externa och interna rekryteringsträffar, mässor och marknader
- Besök på skolor, högskolor, gymnasium och vuxenutbildningar
- Samarbeten med interna och externa samarbetspartners
- Samarbete med Go Care
- Intern och extern marknadsföring
- Utskick av vykort till de kommuninvånare som är mellan 18-30 år och 65-68 år
- Framtagande av ex. vattenflaskor och tablettaskar med QR-kod till våra arbeten
- Hög närvaro på sociala medier
- Arbetat vidare med arbetssätt i ex. Varbi, Refensa, språktestning, hemsidan, annonser
- Omvärldsbevakning och nätverksträffar





KUNGÄLV  
KOMMUN

# Bemanningsläget Sommarvikarier

Kvarstående behov: **4**

|                     | VoB | SiO | Funktions-<br>stöd | Korttids-<br>enheten | Måltids-<br>service | Lokalvård | Förskola |
|---------------------|-----|-----|--------------------|----------------------|---------------------|-----------|----------|
| Sommar-<br>vikarier | 0   | 1   | 3                  | 0                    | 0                   | 0         | 0        |

*Antal timvikarier/sommarvikarier rekryterade från 1 januari  
till och med 19 maj: **563 personer***



# Bemanningsläget Tillsvidare och vikariat

Kvarstående behov: **19**

|             | VoB | SiO | Funktions-<br>stöd | Korttids-<br>enheten* | Måltids-<br>service | Lokalvård   | Förskola    |
|-------------|-----|-----|--------------------|-----------------------|---------------------|-------------|-------------|
| Vikariat    | 2   | 4   | 0                  | 0                     | 0                   | 1           | 2           |
| Tillsvidare | 2   | 2   | 6                  | 0                     | Ej aktuellt         | Ej aktuellt | Ej aktuellt |

*Antal personer rekryterade från 1 januari till och med 19  
maj: **92 personer***



KUNGÄLV  
KOMMUN

Under 2024 har vi hittills  
rekryterat **655 personer**

Vi behöver rekrytera ytterligare  
**23 personer (plus timvik)**



KUNGÄLVS  
KOMMUN

# Frågor?

Kontakta gärna

*Cathrine Hellström Rosenlöf*

Telefon: 0303-23 98 16

E-post: [cathrine.hellstromrosenlof@kungalv.se](mailto:cathrine.hellstromrosenlof@kungalv.se)



# Kommunens pensionärsråd 2024-05-30

Slutgiltig revideringsrapport

2024-06-17

|                  |                                              |
|------------------|----------------------------------------------|
| Skapad:          | 2024-06-17                                   |
| Av:              | Jennie Råå (jennie.raa@kungalv.se)           |
| Status:          | Signerat                                     |
| Transaktions-ID: | CBJCHBCAABAATIpGDnwsLXk4Th00-SHBGMuHvVf_O3Um |

## ”Kommunens pensionärsråd 2024-05-30” – historik

-  Dokumentet skapades av Jennie Råå (jennie.raa@kungalv.se)  
2024-06-17 - 08:23:27 GMT
-  Dokumentet skickades med e-post till emelie.gillberg2@kungalv.se för signering  
2024-06-17 - 08:23:39 GMT
-  Dokumentet skickades med e-post till Jennie Råå (jennie.raa@kungalv.se) för signering  
2024-06-17 - 08:23:40 GMT
-  Dokumentet skickades med e-post till margarethajonsson@hotmail.se för signering  
2024-06-17 - 08:23:40 GMT
-  E-postmeddelandet har visats av margarethajonsson@hotmail.se  
2024-06-17 - 09:56:54 GMT
-  Signerare margarethajonsson@hotmail.se angav namnet MargarethaJonsson vid signering  
2024-06-17 - 10:12:02 GMT
-  Dokumentet har e-signerats av MargarethaJonsson (margarethajonsson@hotmail.se)  
Signaturdatum: 2024-06-17 - 10:12:04 GMT – Tidskälla: server
-  E-postmeddelandet har visats av emelie.gillberg2@kungalv.se  
2024-06-17 - 12:16:33 GMT
-  Signerare emelie.gillberg2@kungalv.se angav namnet Emelie Gillberg vid signering  
2024-06-17 - 12:18:00 GMT
-  Dokumentet har e-signerats av Emelie Gillberg (emelie.gillberg2@kungalv.se)  
Signaturdatum: 2024-06-17 - 12:18:02 GMT – Tidskälla: server
-  Dokumentet har e-signerats av Jennie Råå (jennie.raa@kungalv.se)  
Signaturdatum: 2024-06-17 - 13:54:19 GMT – Tidskälla: server



✓ Avtal har slutförts.

2024-06-17 - 13:54:19 GMT